

株主の皆様へ

第73期事業報告

平成29年4月1日から
平成30年3月31日まで

目次

株主の皆様へ	2
営業の概況	3
主な完成工事	5
連結計算書類	7
単体計算書類	10
会社の概要・役員	12
C S R活動	13

株主の皆様へ



平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

ここに当社 第73期事業報告（平成29年4月1日から平成30年3月31日まで）をお届けするとともに一言ご挨拶申し上げます。

代表取締役会長兼社長

北野貴裕

当連結会計年度における我が国経済は、国際情勢や国内外の政治が大きく変動する中、一部に不確定要因が見受けられたものの、各種経済政策の効果により、企業収益、雇用・所得環境も引き続き堅調に改善されたことを受け景気は全般的に安定した動きを見せました。世界経済も堅調に推移したことで、輸出も増加し、更に設備投資も活発に行われたことが底支えとなりました。

当社グループが主に事業を展開している建設業界におきましては、国内経済の回復基調が持続していることから建設投資は引き続き高水準を維持しております。

一方、建設業界における慢性的な人手不足が顕在化しており労務単価が上昇し、更に資機材単価の変動に伴い企業収益への影響が懸念されるため、依然として予断を許さぬ経営状況が続いています。

第74期につきましても、事業計画達成に向け、安定的な受注及び利益の確保、コスト競争力の強化、更に人材の計画的な育成に取り組んで参ります。また、株主の皆様のご期待に応えるべく、健全な財務体質を堅持し、安定的な配当の実施を継続することが当社に課された最重要使命であると深く認識し経営努力を続けて参る所存です。

なお、配当金につきましては第73回定時株主総会におきまして株主の皆様方のご承認を賜り、前年同期比同額の1株につき普通配当金10円を実施させて頂くことになりました。

今後とも株主の皆様におかれましては、一層のご支援を賜りますようお願い申し上げます。

営業の概況

当期 連結業績

売上高	838億 2百万円	(前年同期比 17.9%増)
営業利益	48億85百万円	(前年同期比 0.6%増)
経常利益	50億40百万円	(前年同期比 2.3%増)
親会社株主に帰属 する当期純利益	34億62百万円	(前年同期比 4.2%増)

当社グループの当連結会計年度の業績は、売上高838億2百万円（前年同期比17.9%増）、営業利益48億85百万円（前年同期比0.6%増）、経常利益50億40百万円（前年同期比2.3%増）、親会社株主に帰属する当期純利益34億62百万円（前年同期比4.2%増）となりました。

当連結会計年度における当社の受注高につきましては、建築工事の「ハイアットプレイス東京ベイ（新浦安明海計画）」、「株式会社ハーモニック プレシジョン 新工場建設工事」、「（仮称）厚木冷凍冷蔵物流センター／プレシア食品工場新築工事」、「社会福祉法人桐仁会 入間町計画新築工事」等の大型工事の受注もあり、総額では677億37百万円（前年同期比17.9%減）となりました。受注工事の工事別内訳としては、建築工事が約90%、土木工事が約10%であり、発注者別内訳では、官公庁工事が約10%、民間工事が約90%となりました。

当社の完成工事高につきましては、建築工事の「（仮称）健康・レジャー施設及び複合施設建設 建築主体工事」、「（仮称）イオンモール東松本C棟新築工事」、「（仮称）IMC日比谷ビル新築工事」等の大型工事の完成に

より、総額では791億81百万円（前年同期比18.9%増）となりました。完成工事の工事別内訳としては、建築工事が約88%、土木工事が約12%であり、発注者別内訳では、官公庁工事が約25%、民間工事が約75%となりました。

当社の当事業年度における各利益につきましては、営業利益46億68百万円（前年同期比0.5%減）、経常利益48億10百万円（前年同期比0.6%減）、当期純利益33億53百万円（前年同期比1.5%増）となりました。今後につきましては、調達コストに関する市場動向に細心の注意を払い、原価管理の強化を引き続き図って参ります。今後とも、「総親和・総協力」の精神により役員一丸となって収益性に重点を置いた経営施策を展開し、財務体質の健全性を維持しつつ更なる成長を目指して参ります。

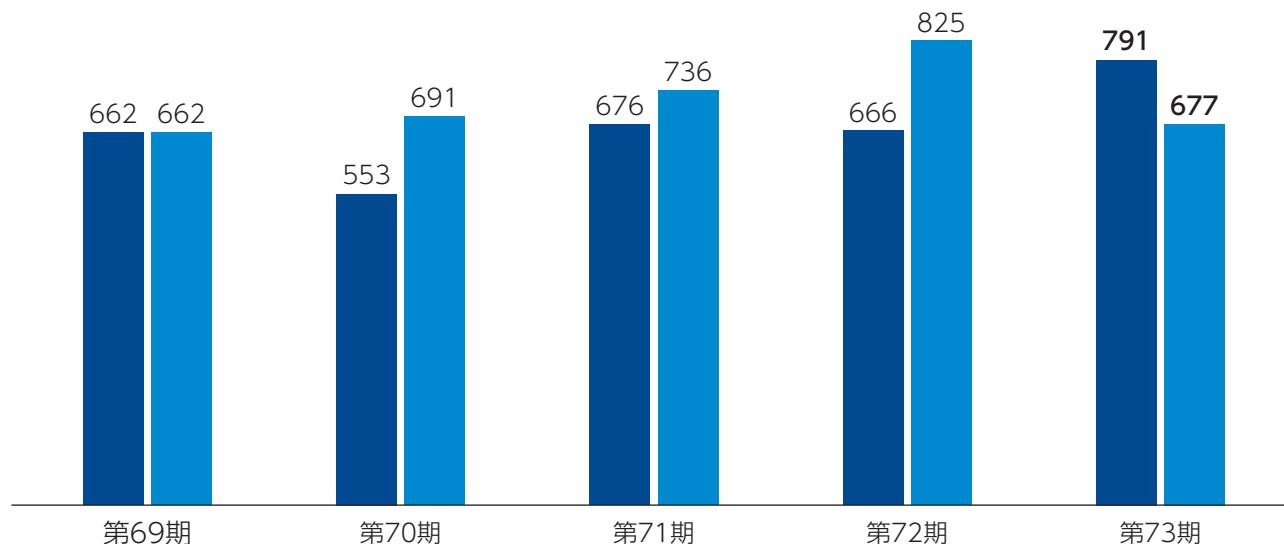
当期の受注工事高及び完成工事高の状況

工事別	前期繰越 工事高 (百万円)	当期受注 工事高 (百万円)	計 (百万円)	当期完成 工事高 (百万円)	次期繰越 工事高 (百万円)
建 築	64,304	60,787	125,091	69,602	55,489
土 木	9,425	6,950	16,376	9,579	6,796
計	73,730	67,737	141,467	79,181	62,285

受注工事高・完成工事高の推移

■ 完成工事高 ■ 受注工事高

(単位：億円)



主な完成工事

1 長野都市ガス株式会社本社ビル建替工事



用途	事務所
発注者	長野都市ガス株式会社
設計監理	株式会社エーシーエ設計
施工地	長野市
工期	平成28年5月～平成29年10月

2 新県立大学後町キャンパス建築工事



用途	教育施設
発注者	長野県
設計監理	株式会社石本建築事務所
施工地	長野市
工期	平成28年7月～平成29年10月

3 学校法人理知の杜 松本国際高等学校移転改築工事



用途	教育施設
発注者	学校法人理知の杜
設計監理	株式会社アーキディアック
施工地	松本市
工期	平成28年10月～平成30年2月

4 吉川市新庁舎建設工事（建築工事・サイン工事）



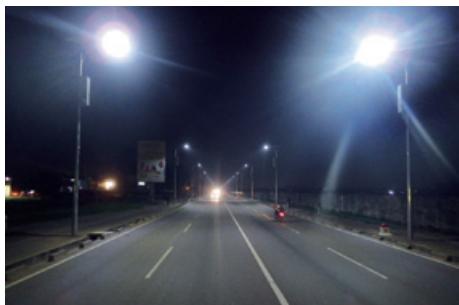
用 途	官公庁庁舎
発 注 者	吉川市
設 計 監 理	株式会社佐藤総合計画
施 工 地	埼玉県吉川市
工 期	平成28年10月～平成30年3月

5 旧江戸川防潮堤耐震補強工事（その205）



用 途	護岸工事
発 注 者	東京都
施 工 地	東京都江戸川区
工 期	平成28年12月～平成30年3月

6 キンシャサ市ポワ・ルー通り補修及び改修計画第2次（街路灯設置）



用 途	道路（街路灯）
発 注 者	コンゴ民主共和国インフラ公共事業省インフラ室
設 計 監 理	株式会社アンジェロセック
施 工 地	コンゴ民主共和国 キンシャサ市
工 期	平成28年6月～平成29年5月

連結計算書類

連結貸借対照表

(単位：百万円)

科目	期別	前 期 (29.3.31現在)	当 期 (30.3.31現在)	科目	期別	前 期 (29.3.31現在)	当 期 (30.3.31現在)
資産の部				負債の部			
流動資産		37,958	41,350	流動負債		24,633	26,880
現金及び預金		15,111	8,977	支払手形・工事未払金等		14,402	18,670
受取手形・完成工事未収入金等		16,724	25,073	未払法人税等		1,362	707
有価証券		－	35	未成工事受入金		6,571	5,391
販売用不動産		3,564	3,535	開発事業等受入金		0	0
未成工事支出金		707	674	賞与引当金		419	325
開発事業等支出金		41	41	役員賞与引当金		46	47
その他のたな卸資産		90	99	完成工事補償引当金		66	87
繰延税金資産		510	441	工事損失引当金		83	－
その他		1,259	2,514	その他		1,680	1,650
貸倒引当金	△	51	40	固定負債		4,244	4,211
固定資産		22,665	23,565	退職給付に係る負債		46	78
有形固定資産		14,596	14,539	会員預託金		2,370	2,208
建物及び構築物		12,031	12,370	繰延税金負債		1,633	1,709
機械装置及び運搬具		2,840	2,766	その他		193	215
工具、器具及び備品		2,768	2,832	負債合計		28,877	31,092
コース勘定		770	770	純資産の部			
土地		6,338	6,380	株主資本		29,243	31,098
建設仮勘定		9	0	資本金		9,116	9,116
その他		46	43	資本剰余金		5,707	5,716
減価償却累計額	△	10,210	10,624	利益剰余金		15,685	18,525
無形固定資産		227	274	自己株式	△	1,266	2,260
その他		227	274	その他の包括利益累計額		2,076	2,266
投資その他の資産		7,841	8,750	その他有価証券評価差額金		1,806	2,004
投資有価証券		6,128	6,793	繰延ヘッジ損益		8	△ 1
長期貸付金		25	23	為替換算調整勘定		355	271
退職給付に係る資産		－	287	退職給付に係る調整累計額	△	94	△ 8
繰延税金資産		345	279	非支配株主持分		425	458
その他		1,374	1,400	純資産合計		31,745	33,823
貸倒引当金	△	32	33	負債純資産合計		60,623	64,915
資産合計		60,623	60,915				

連結損益計算書

(単位：百万円)

科 目	期 別	前 期 (28.4.1 29.3.31)	当 期 (29.4.1 30.3.31)
売 上 高		71,058	83,802
売 上 原 価		61,902	74,208
売 上 総 利 益		9,155	9,594
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		4,298	4,708
営 業 利 益		4,856	4,885
営 業 外 収 益		237	247
営 業 外 費 用		165	92
経 常 利 益		4,928	5,040
特 別 利 益		244	12
特 別 損 失		89	16
税金等調整前当期純利益		5,083	5,036
法人税、住民税及び事業税		1,728	1,440
法人税等調整額		29	109
当 期 純 利 益		3,324	3,487
非支配株主に帰属する当期純利益		2	24
親会社株主に帰属する当期純利益		3,321	3,462

連結包括利益計算書

(単位：百万円)

	前 期 (28.4.1 29.3.31)	当 期 (29.4.1 30.3.31)
当 期 純 利 益	3,324	3,487
そ の 他 の 包 括 利 益	734	189
その他有価証券評価差額金	721	197
繰延ヘッジ損益	7	△ 10
為替換算調整勘定	△ 116	△ 83
退職給付に係る調整額	121	86
包 括 利 益	4,058	3,676
(内訳)		
親会社株主に係る包括利益	4,113	3,652
非支配株主に係る包括利益	△ 54	24

連結計算書類

連結株主資本等変動計算書

(単位：百万円)

	株主資本					その他の包括利益累計額						非支配株主持分	純資産合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計	その他有価証券評価差額金	繰延ヘッジ損益	為替換算調整勘定	退職給付に係る調整累計額	その他の包括利益累計額合計			
当期首残高	9,116	5,707	15,685	△1,266	29,243	1,806	8	355	△94	2,076	425	31,745	
当期変動額													
剰余金の配当			△622		△622							△622	
親会社株主に帰属する当期純利益			3,462		3,462							3,462	
自己株式の取得				△1,009	△1,009							△1,009	
自己株式の処分		9		15	24							24	
株主資本以外の項目の当期変動額(純額)						197	△10	△83	86	189	32	222	
当期変動額合計	-	9	2,840	△994	1,855	197	△10	△83	86	189	32	2,077	
当期末残高	9,116	5,716	18,525	△2,260	31,098	2,004	△1	271	△8	2,266	458	33,823	

連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

科目	期別	前期 (28.4.1 29.3.31)	当期 (29.4.1 30.3.31)
営業活動によるキャッシュ・フロー		8,175	△3,106
投資活動によるキャッシュ・フロー		△1,397	△1,290
財務活動によるキャッシュ・フロー		△730	△1,619
現金及び現金同等物に係る換算差額		△100	△117
現金及び現金同等物の増加・減少(△)額		5,947	△6,134
現金及び現金同等物の期首残高		8,472	14,419
現金及び現金同等物の期末残高		14,419	8,285

(参考) 関係会社の状況 (平成30年3月31日現在)
(連結子会社)

川中嶋土地開発(株)
ソロモンキタノメンダナホテルリミテッド
サクラハノイブラザインベストメントカンパニーリミテッド
(株)アサヒエージェンシー

(主な事業内容)
ゴルフ場事業
ホテル事業
ホテル事業
広告代理店事業

単体計算書類

貸借対照表

(単位：百万円)

科目	期別	前期 (29.3.31現在)	当期 (30.3.31現在)	科目	期別	前期 (29.3.31現在)	当期 (30.3.31現在)
資産の部				負債の部			
流動資産		33,821	37,078	流動負債		24,099	26,420
現金及び預金		11,383	5,396	支払手形		6,284	8,234
受取手形		2,229	1,237	工事未払金		7,912	10,232
電子記録債権		—	1,639	開発事業等未払金		28	31
完成工事未収入金		14,187	21,861	リース債		—	3
有価証券		—	35	未払金・未払費用		197	337
販売用不動産		3,543	3,514	未払法人税等		1,354	621
未成工事支出金		707	674	未成工事受入金		6,571	5,391
開発事業等支出金		41	41	開発事業等受入金		0	0
材料貯蔵品		34	37	預り金		53	130
短期貸付金		20	100	前受収益		4	5
前払費用		47	48	賞与引当金		411	317
繰延税金資産		505	434	役員賞与引当金		42	44
その他の引当金		1,161	2,086	完成工事補償引当金		66	87
		△ 38	△ 27	工事損失引当金		83	—
固定資産		19,823	20,902	その他の負債		1,078	980
有形固定資産		9,201	9,427	固定負債		1,102	1,210
建物・構築物		3,038	3,261	リース負債		—	0
機械装置		473	403	繰延税金負債		955	1,065
車両運搬具		5	18	その他の負債		142	143
工器具		10	13	負債合計		25,202	27,630
備品		789	810				
土地		4,876	4,917	純資産の部			
リース資産		8	2	株主資本		26,631	28,352
建設仮勘定		0	—	資本		9,116	9,116
無形固定資産		72	134	資本剰余金		5,062	5,062
借地権		6	6	その他資本剰余金		5,062	5,062
その他の引当金		66	127	利益剰余金		13,702	16,433
投資その他の資産		10,548	11,340	利益準備金		2,284	2,284
投資有価証券		6,075	6,740	その他利益剰余金		11,418	14,148
関係会社株		1,028	1,028	固定資産圧縮積立金		205	199
出資		1	1	特別償却準備金		218	164
長期貸付金		3,823	3,779	繰越利益剰余金		10,994	13,785
長期前払費用		59	48	自己株式		△ 1,251	△ 2,260
前払年金費用		152	299	評価・換算差額等		1,811	1,998
長期差入保証金		829	831	その他有価証券評価差額金		1,802	2,000
その他の引当金		474	509	繰延ヘッジ損益		8	△ 1
		△ 1,896	△ 1,897	純資産合計		28,442	30,350
資産合計		53,644	57,981	負債純資産合計		53,644	57,981

単体計算書類

損益計算書

(単位：百万円)

科 目	期 別	前 期 (28.4.1 29.3.31)	当 期 (29.4.1 30.3.31)
売 上 高		67,436	80,254
売 上 原 価		59,511	71,958
売 上 総 利 益		7,925	8,296
販 売 費 及 び 一 般 管 理 費		3,233	3,628
営 業 利 益		4,691	4,668
営 業 外 収 益		195	191
営 業 外 費 用		49	49
経 常 利 益		4,838	4,810
特 別 利 益		244	3
特 別 損 失		86	16
税 引 前 当 期 純 利 益		4,995	4,797
法 人 税、住 民 税 及 び 事 業 税		1,661	1,347
法 人 税 等 調 整 額		30	96
当 期 純 利 益		3,303	3,353

会社の概要

設立 昭和21年8月31日
 資本金 91億1千6百万円（平成30年3月31日現在）

事業の内容

1. 土木、建築に関する建設工事の企画、設計、施工、監理等の請負およびコンサルティング業務
2. 地域開発、都市開発等の事業ならびにこれらに関する企画、設計、施工、監理等の請負およびコンサルティング業務
3. 環境整備、公害防止等の施設に関する企画、設計、施工、監理等の請負およびコンサルティング業務
4. 再生可能エネルギー等の事業ならびにこれらに関する企画、設計、施工、監理等の請負およびコンサルティング業務
5. アスレチッククラブ、テニスクラブおよびゴルフ場等スポーツ施設の経営およびコンサルティング業務
6. ホテル、レストランおよび保養施設、劇場施設等の経営およびコンサルティング業務
7. 不動産の売買、賃貸、仲介、管理および鑑定
8. 住宅の建設および販売ならびに土地の造成および販売
9. 建設用資材、機器、機械装置の販売および賃貸
10. 前各号に付帯関連する一切の事業

役員

（平成30年3月31日現在）

代表取締役社長
 執行役員社長
 専務執行役員
 常務執行役員
 社外取締役
 社外取締役
 常任（常勤）監査役
 社外監査役
 社外監査役
 社外監査役
 常務執行役員
 常務執行役員
 執行役員
 執行役員

北野 貴裕
 山崎 義勝
 小澤 善太郎
 宇田 好文子
 矢崎 ふみ子
 滝沢 登
 尾和 慶
 西村 敏
 酒井 信
 竹内 逸生
 北川 清人
 守久 安一
 南澤 光
 小林 政
 寺島 寛
 森岩 崎
 五明 佳
 相村 定
 小 熊 健

本社 長野市県町524番地
 ☎ 026 (233) 5111
 東京本社 東京都中央区銀座1丁目9番2号
 ☎ 03 (3562) 2331
 大阪支店 大阪市北区堂島1丁目2番5号 堂北ダイビル7階
 ☎ 06 (6344) 3421
 松本支店 松本市大手3丁目4番5号
 明治安田生命松本大手ビル3階
 ☎ 0263 (35) 6111
 上田営業所 上田市中央西1丁目14番32号 上田共栄火災ビル2階
 ☎ 0268 (23) 5050
 軽井沢営業所 長野県北佐久郡軽井沢町大字軽井沢472番地7
 ☎ 0267 (42) 5151
 佐久営業所 佐久市瀬戸1203番地1 信毎佐久ビル301
 ☎ 0267 (63) 2000
 白馬営業所 長野県北安曇郡白馬村大字北城1292番地1
 ☎ 0261 (72) 5411
 上越営業所 上越市藤巻10番地1号 コスゲビル4階
 ☎ 025 (522) 4555
 富山営業所 富山市桜町1丁目1番36号 富山地鉄ビル501
 ☎ 076 (482) 3115
 飯田営業所 飯田市元町5424番地6号 北野建設飯田ビル内
 ☎ 0265 (23) 6110
 諏訪営業所 諏訪市湖岸通り5丁目17番26号 コセイビル1階
 ☎ 0266 (58) 3777
 安曇野営業所 安曇野市豊科南穂高525番地7号
 オフィスKビル内
 ☎ 0263 (73) 0039
 横浜営業所 横浜市港北区新横浜3丁目7番地18 第2上野ビル
 ☎ 045 (475) 3111
 埼玉営業所 さいたま市大宮区三橋2丁目568番1号
 ☎ 048 (625) 3121
 千葉営業所 千葉市中央区米町36番地10号
 YS千葉中央ビル9階
 ☎ 043 (224) 1311
 新潟営業所 新潟市中央区女池神明1丁目8番11号
 コートハウス女池106
 ☎ 025 (385) 7910
 海外事業所 ソロモン事務所／ソロモン・キタノ・メンダナ・ホテル
 ザ・キタノ・ニューヨーク／ホテル・ニココー・ハノイ

CSR活動

北野建設グループは、事業活動を通じ経営理念の具現化を実践するとともに、社会からの信頼に誠実に向き合い、持続的な発展に貢献することを目指します。

【地域社会への取り組み・社会貢献事業】

スポーツ振興

ウィンタースポーツが盛んな長野を拠点とする企業として、冬季競技の普及振興に寄与するためスキー部を創設し、今年で47年目を迎えました。

これまでアルペン、クロスカントリー、ジャンプ、ノルディック複合、フリースタイルなどのスキー競技やボブスレー競技で数多くの選手を輩出し、冬季オリン

ピック競技においては1972（昭和47）年札幌大会から13大会連続で選手やコーチを日本代表として派遣しメダルの獲得や入賞を果たしてきました。今シーズンは、4名の選手が平昌オリンピックへの出場を果たし、ノルディックスキ複合ノーマルヒル個人にて渡部暁斗選手が銀メダルを獲得しています。また、渡部暁斗選手は、自身初、日本人二人目のW杯個人総合優勝という快挙を果たしました。今後も6名の選手たちの活躍にご期待ください。



竹内拓選手（ジャンプ）



渡部暁斗選手（ノルディック複合）



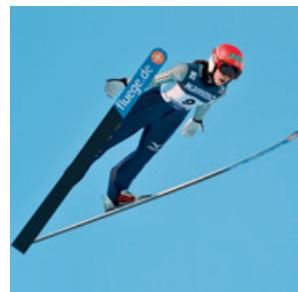
作山憲斗選手（ジャンプ）



伊藤みき選手（フリースタイルモーグル）



渡部善斗選手（ノルディック複合）



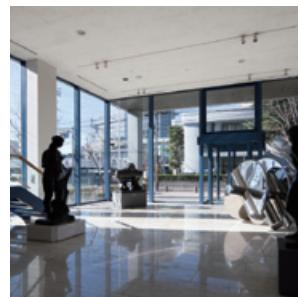
岩淵香里選手（ジャンプ）

文化芸術事業

地域文化の発展に寄与するため、長野市の善光寺表参道沿いに歌舞伎座を思わせる外観の北野文芸座を建設し、本格的な伝統芸能上演の場として様々な公演を提供しています。また、本社に併設された北野建設彫刻ギャラリーは、文化発信拠点として地域の皆様に愛されています。



北野文芸座



北野建設彫刻ギャラリー（本社1階）

【環境への取り組み】

国内でも有数の自然を有する長野県。北野建設は地元企業としてこのすばらしい環境を維持し、かけがえのない地球の生命と資源を守りながら社会の発展に寄与することを目指しています。2001（平成13）年には環境ISO14001を取得し、工事における建設廃棄物のリサイクル率向上やCO₂の排出量削減に努めるとともに、お客様にも省エネ設備の設置を推奨しています。

【地域密着型経営】

企業市民として地域の発展に多角的に貢献することを目指し、北野建設は建設事業のほか、グループ企業に㈱アサヒエージェンシー（広告代理店事業）、川中嶋土地開発㈱（川中嶋カントリークラブ、ゴルフ場事業）、㈱キタノプロパティ（ホテル事業、飲料事業、ビルメンテナンス事業）、㈱ライフプラス（軽井沢町における別荘管理事業）を有し、地域社会におけるサービスの提供や雇用の創出を推進しています。なお、2016（平成28）年11月より、長野駅前に当社施工で全室フルリニューアルオープンした長野東急REIホテルは、ビジネスからレジャーまで幅広いニーズでご利用いただいております。



長野東急REIホテル

【国際的な事業活動】

海外ホテル事業

1973（昭和48）年ニューヨークに日系初のホテルを開業したのをはじめ、地域の発展に寄与することを目的に南太平洋やアジアにホテルを展開してきました。国内随一の国際級ホテルとして確固たる地位を築いたソロモンキタノ メンダナホテル、プロジェクトの企画段階から参画したベトナムのホテル・ニッコー・ハノイは、北野建設グループのグローバルで多角的な事業活動の一翼を担っています。



ソロモン キタノ メンダナホテル



ホテル・ニッコー・ハノイ

株主メモ

事業年度 4月1日～翌年3月31日

期末配当金受領株主確定日 3月31日

定時株主総会 毎年6月

**株主名簿管理人
および特別口座管理機関** 三菱UFJ信託銀行株式会社

同 連 絡 先 三菱UFJ信託銀行株式会社 証券代行部
〒183-0044 東京都府中市日鋼町1-1
TEL 0120-232-711（通話料無料）
郵送先 〒137-8081

新東京郵便局私書箱第29号
三菱UFJ信託銀行株式会社
証券代行部

上場証券取引所 東京証券取引所

公告の方法 日本経済新聞の公告により行う

（ご注意）

1. 株主様の住所変更、単元未満株式の買取・買増請求その他各種お手続きにつきましては、原則、口座を開設されている口座管理機関（証券会社等）で承ることとなっております。口座を開設されている証券会社等にお問合せください。株主名簿管理人（三菱UFJ信託銀行）ではお取り扱いできませんのでご注意ください。
2. 特別口座に記録された株式に関する各種お手続きにつきましては、三菱UFJ信託銀行が口座管理機関となっておりますので、上記特別口座の口座管理機関（三菱UFJ信託銀行）にお問合せください。なお、三菱UFJ信託銀行全国各支店にてもお取次ぎいたします。
3. 未受領の配当金につきましては、三菱UFJ信託銀行本支店でお支払いいたします。
4. 公告の方法は、定款では上記のとおり定めておりますが、会社法の定めにより、金融庁が運営する電子開示システムにおける開示をもって決算公告にかえていきます。
URL：<http://disclosure.edinet-fsa.go.jp/>
5. 株主名簿管理人および特別口座の口座管理機関の事務拠点の移転に伴い、平成29年8月14日付にて上記の通り変更しております。