



20

20 2 14

1866

<http://www.kitano.co.jp/>

(03)3562 2331

(1) 20 19 19 12 31

20	43,812 1.2	41 95.0	27 97.3	406
19	43,308	816	989	750
19	68,745	1,080	1,290	865

20	5.68	
19	10.47	
19	12.08	

(2)

20	74,930	22,605	28.3	296.62
19	72,779	24,088	31.0	315.17
19	69,374	24,240	32.7	317.01

20 19 20 31

	70,000 1.8	1,200 11.1	1,200 7.0	200 76.9	2 80

() 19 11 21

(1)

(2)

(3)

(1) 20 19 19 12 31

20	39,928 1.0	124	148	468
19	39,354	741	812	739
19	63,741	1,006	1,060	910

20	6.51	
19	10.27	
19	12.66	

(2)

20	65,718	21,519	32.7	299.57
19	63,442	22,905	39.5	318.66
19	60,147	23,026	38.3	320.38

20 19 20 31

	65,000 2.0	1,100 9.3	1,100 3.7	170 81.3	2 37		

() 19 11 21

当社グループの主たる事業である建設事業及び開発事業は完成物件の引渡し時期が第4四半期に偏る季節的変動要因があるため、第3四半期の経営成績は、一般的に通期の業績予想よりも低くなる傾向があります。

当第3四半期の連結経営成績につきましては、売上高はほぼ前年同期並みの438億円を計上しましたが、利益的には厳しく、営業利益0.4億円、経常利益0.3億円、四半期純損失4.1億円となっております。なお、収益への貢献が期待される開発物件が第4四半期に計上予定であり、通期を通しての業績はほぼ予定通りに推移する見込みであります。

当第3四半期末の総資産は前連結会計年度末に比べ、総額で56億円増加の749億円となっております。主な変動要因としては、現金及び預金が32億円増加、未成工事支出金も82億円増加したことに対し、受取手形及び完成工事未収入金が59億円減少したことなどによるものです。負債の部に関しては、短期借入金が60億円増加、未成工事受入金も26億円増加したことに対し、支払手形及び工事未払金等が30億円減少したことなどにより、総額で523億円となっております。純資産の部に関しては、配当金の支払、四半期純損失の計上等により利益剰余金が8億円減少、また株式市場の低迷により有価証券の時価評価が低下したことなどにより、評価・換算差額等が6億円減少し、総額で226億円となっております。これらにより当第3四半期末における自己資本比率は28.3%となっております。

3. 連結業績予想に関する定性的情報

平成19年11月21日の中間決算発表時に公表しました通期の業績予想について、連結・個別共に現時点で変更はありません。

4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）

該当事項はありません。

(2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用

法人税等の計上、その他影響額が僅少なものについては、一部簡便な方法を採用しております。

(3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更

当連結会計年度より、平成19年度の法人税法の改正に伴い、平成19年4月1日以降に取得した有形固定資産については、改正後の法人税法に基づく償却方法に変更しております。

なお、これによる損益への影響は軽微であります。

(1)

	(18 12 31		19 12 31		19 3 31		
	7, 667, 860		6, 472, 568		1, 195, 292	3, 290, 765	
	7, 990, 588		6, 555, 360		1, 435, 228	12, 416, 097	
	18, 305, 097		22, 572, 384		4, 267, 287	14, 349, 377	
	4, 741, 347		5, 810, 519		1, 069, 172	6, 860, 339	
	4, 122, 019		4, 797, 853		675, 834	2, 556, 754	
	60, 197		49, 311		10, 886	77, 169	
	42, 766, 714	58. 8	46, 159, 373	61. 6	3, 392, 659	39, 396, 163	56. 8
1	8, 173, 028		8, 136, 734		36, 294	8, 181, 115	
	10, 646, 234		10, 493, 967		152, 267	10, 748, 506	
	18, 819, 262	25. 9	18, 630, 701	24. 9	188, 561	18, 929, 621	27. 3
2	917, 462	1. 3	668, 597	0. 9	248, 865	883, 913	1. 3
3	7, 004, 445		5, 927, 507		1, 076, 938	6, 933, 198	
	3, 024, 943		3, 299, 677		274, 734	3, 202, 095	
	1, 716, 866		1, 835, 448		118, 582	1, 623, 892	
	1, 470, 355		1, 591, 217		120, 862	1, 594, 721	
	10, 275, 899	14. 1	9, 471, 415	12. 6	804, 484	10, 164, 464	14. 7
	30, 012, 623	41. 2	28, 770, 713	38. 4	1, 241, 910	29, 977, 998	43. 2
	72, 779, 337	100. 0	74, 930, 086	100. 0	2, 150, 749	69, 374, 161	100. 0

	(18 12 31		19 12 31		19 3 31	
	9,951,519		14,009,283		4,057,764	17,039,959
	11,797,713		13,282,871		1,485,158	7,322,871
	15,982,981		13,865,426		2,117,555	11,300,165
	3,020,997		3,373,598		352,601	1,544,751
	40,753,210	56.0	44,531,178	59.4	3,777,968	37,207,746
	590,578		553,422		37,156	586,963
	926,720		978,346		51,626	942,480
	6,345,350		6,207,050		138,300	6,322,200
	75,178		54,715		20,463	75,116
	7,937,826	10.9	7,793,533	10.4	144,293	7,926,759
	48,691,036	66.9	52,324,711	69.8	3,633,675	45,134,505
	9,116,492	12.5	9,116,492	12.2		9,116,492
	7,425,986	10.2	7,426,037	9.9	51	7,426,015
	5,645,226	7.8	4,926,263	6.6	718,963	5,760,244
	1,825,567	2.5	1,839,005	2.5	13,438	1,828,111
	20,362,137	28.0	19,629,787	26.2	732,350	20,474,640
	2,229,522	3.1	1,585,978	2.1	643,544	2,211,875
	1,496,642	2.1	1,389,610	1.9	107,032	1,553,141
	24,088,301	33.1	22,605,375	30.2	1,482,926	24,239,656
	72,779,337	100.0	74,930,086	100.0	2,150,749	69,374,161

(2)

	18 4 1		19 4 1			18 4 1	
	18 12 31		19 12 31			19 3 31	
	43,307,665	100.0	43,811,574	100.0	503,909	68,744,874	100.0
	38,610,961	100.0	36,739,809	100.0	1,871,152	62,290,574	100.0
	4,696,704	100.0	7,071,765	100.0	2,375,061	6,454,300	100.0
	38,428,841	88.7	39,803,762	90.9	1,374,921	62,300,639	90.6
	35,545,351	92.1	34,678,221	94.4	867,130	58,105,914	93.3
	2,883,490	61.4	5,125,541	72.5	2,242,051	4,194,725	65.0
	4,878,824	11.3	4,007,812	9.1	871,012	6,444,235	9.4
	3,065,610	7.9	2,061,588	5.6	1,004,022	4,184,660	6.7
	1,813,214	38.6	1,946,224	27.5	133,010	2,259,575	35.0
	4,062,440	9.4	3,966,934	9.1	95,506	5,364,189	7.8
	816,384	1.9	40,878	0.1	775,506	1,080,046	1.6
	237,307	0.5	292,284	0.7	54,977	304,811	0.4
	64,608	0.1	306,606	0.7	241,998	95,187	0.1
	989,083	2.3	26,556	0.1	962,527	1,289,670	1.9
	8,499	0.0	13,133	0.0	4,634	6,496	0.0
	1,169	0.0	521,612	1.2	520,443	7,193	0.0
	996,413	2.3	481,923	1.1	1,478,336	1,288,973	1.9
	195,868	0.5	83,867	0.2	279,735	328,600	0.5
	50,500	0.1	8,314	0.0	42,186	95,310	0.1
	750,045	1.7	406,370	0.9	1,156,415	865,063	1.3

(1)

	(18 12 31		19 12 31		19 3 31		
	6,930,571		5,992,240		938,331	2,652,857	
	7,672,852		6,233,793		1,439,059	12,022,579	
	18,305,097		22,572,384		4,267,287	14,349,377	
	4,741,347		5,810,519		1,069,172	6,860,339	
	3,741,070		3,943,341		202,271	2,196,107	
	212,005		116,307		95,698	116,747	
	41,178,932	64.9	44,435,970	67.6	3,257,038	37,964,512	63.1
1	5,065,539		5,045,753		19,786	5,065,539	
	3,467,393		3,393,778		73,615	3,435,172	
	8,532,932	13.5	8,439,531	12.8	93,401	8,500,711	14.1
2	34,426	0.1	31,622	0.0	2,804	34,538	0.1
3	6,737,805		5,668,266		1,069,539	6,660,265	
	6,713,296		6,517,048		196,248	6,670,453	
	2,197,681		2,578,857		381,176	2,270,306	
	1,953,522		1,952,820		702	1,953,491	
	13,695,260	21.6	12,811,351	19.5	883,909	13,647,533	22.7
	22,262,618	35.1	21,282,504	32.4	980,114	22,182,782	36.9
	63,441,550	100.0	65,718,474	100.0	2,276,924	60,147,294	100.0

	(18 12 31		19 12 31		19 3 31		
	9,544,965		13,702,774		4,157,809	16,617,512	
	10,400,000		12,000,000		1,600,000	6,025,529	
	15,982,981		13,865,426		2,117,555	11,300,165	
	2,861,089		3,150,657		289,568	1,411,405	
	38,789,035	61.1	42,718,857	65.0	3,929,822	35,354,611	58.8
	483,510		448,585		34,925	481,598	
	926,720		978,346		51,626	942,480	
	337,132		53,734		283,398	342,849	
	1,747,362	2.8	1,480,665	2.3	266,697	1,766,927	2.9
	40,536,397	63.9	44,199,522	67.3	3,663,125	37,121,538	61.7
	9,116,492	14.4	9,116,492	13.9		9,116,492	15.2
	7,402,050	11.7	7,402,101	11.3	51	7,402,078	12.3
	5,902,996	9.3	5,175,239	7.9	727,757	6,074,254	10.1
	1,758,360	2.8	1,771,798	2.7	13,438	1,760,904	2.9
	20,663,178	32.6	19,922,034	30.3	741,144	20,831,920	34.6
	2,241,975	3.5	1,596,918	2.4	645,057	2,193,836	3.6
	22,905,153	36.1	21,518,952	32.7	1,386,201	23,025,756	38.3
	63,441,550	100.0	65,718,474	100.0	2,276,924	60,147,294	100.0

(2)

	18 4 1 18 12 31		19 4 1 19 12 31			18 4 1 19 3 31	
	39,533,657	100.0	39,928,406	100.0	394,749	63,740,633	100.0
	38,617,596	100.0	36,740,807	100.0	1,876,789	62,371,208	100.0
	916,061	100.0	3,187,599	100.0	2,271,538	1,369,425	100.0
	36,310,691	91.8	37,675,648	94.4	1,364,957	59,334,253	93.1
	35,551,986	92.1	34,679,219	94.4	872,767	58,186,548	93.3
	758,705	82.8	2,996,429	94.0	2,237,724	1,147,705	83.8
	3,222,966	8.2	2,252,758	5.6	970,208	4,406,380	6.9
	3,065,610	7.9	2,061,588	5.6	1,004,022	4,184,660	6.7
	157,356	17.2	191,170	6.0	33,814	221,720	16.2
	2,482,257	6.3	2,376,806	6.0	105,451	3,400,292	5.3
	740,709	1.9	124,048	0.3	864,757	1,006,088	1.6
	131,315	0.3	130,438	0.3	877	132,881	0.2
	59,596	0.2	153,923	0.4	94,327	78,552	0.1
	812,428	2.1	147,533	0.4	959,961	1,060,417	1.7
	5,541	0.0	13,020	0.0	7,479	6,496	0.0
	1,169	0.0	488,447	1.2	487,278	4,532	0.0
	816,800	2.1	622,960	1.6	1,439,760	1,062,381	1.7
	78,240	0.2	155,169	0.4	233,409	152,564	0.2
	738,560	1.9	467,791	1.2	1,206,351	909,817	1.4

(3)

20 3	41,690	06 %
19 3	41,941	19.2 %

()

		20 3	19 3		
		3,269 (7.8 %)	3,151 (7.5 %)	118	37 %
		4,192 (10.1)	2,056 (4.9)	2,136	103.9
		389 (0.9)	77 (0.2)	312	405.2
		7,850 (18.8)	5,284 (12.6)	2,566	48.6
		3,688 (8.8)	1,036 (2.5)	2,652	256.0
		29,162 (69.9)	34,931 (83.3)	5,769	16.5
		990 (2.4)	690 (1.6)	300	43.5
		33,840 (81.2)	36,657 (87.4)	2,817	7.7
		6,957 (16.7)	4,187 (10.0)	2,770	66.2
		33,354 (80.0)	36,987 (88.2)	3,633	9.8
		1,379 (3.3)	767 (1.8)	612	79.8
		41,690 (100.0)	41,941 (100.0)	251	0.6
		()	()		
		41,690 (100.0)	41,941 (100.0)	251	0.6

()()

20 3	85,000	47.7 %
19 3	57,545	16.4 %

416 9

486

165

(3)